

## ПРОТОКОЛ № 1/2020

внеочередного общего собрания собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, дом 9.

г. Тюмень

«25» апреля 2020 года

Дата и время проведения общего собрания:

начало собрания: «02» марта 2020 года

окончание собрания: «15» апреля 2020 года

Дата и время проведения очной части собрания: «02» марта 2020 года в 13 часов 00 минут.

Место проведения очной части собрания: Холл первого этажа подъезда №2 дома №9 по ул. Раушана Абдуллина г. Тюмени.

Порядок проведения заочной части общего собрания: с «02» марта 2020 года с 16 ч. 00 мин. по «15» апреля 2020 года до 21 ч. 00 мин.

Срок предоставления заполненных решений: по «15» апреля 2020 года до 21 ч. 00 мин.

Место предоставления решений собственников: собственнику жилого помещения №34 Валовой Кристине Юрьевне (+7-919-923-95-85) лично либо путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 34, собственнику квартиры 22 Цариковой Светлане Николаевне, путем помещения заполненных бланков бюллетеней в почтовый ящик кв. 22 для последующей передачи инициатору собрания.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, дом 9, проводится в форме **очно-заочного голосования**.

**Инициатор проведения общего собрания** собственников помещений: собственник жилого помещения № 34 дома 9 по ул. Раушана Абдуллина г. Тюмени – Валова Кристина Юрьевна (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19914-72/041/2018-2 от 01.11.2018).

**Председатель общего собрания:** Валова Кристина Юрьевна, собственник жилого помещения № 34 дома 9 по ул. Раушана Абдуллина г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19914-72/041/2018-2 от 01.11.2018).

**Секретарь общего собрания:** Царикова Светлана Николаевна, собственник жилого помещения № 22 дома 9 по ул. Раушана Абдуллина г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19902-72/041/2018-1 от 26.10.2018 года).

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

- Валова Кристина Юрьевна, собственник жилого помещения № 34 дома 9 по ул. Раушана Абдуллина г. Тюмени (№ государственной регистрации права № 72:17:1313001:19809-72/041/2018-1 от 09.11.2018 года).

- Царикова Светлана Николаевна, собственник жилого помещения № 22 дома 9 по ул. Раушана Абдуллина г. Тюмени (№ государственной регистрации № 72:17:1313001:19902-72/041/2018-1 от 26.10.2018 года).

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, дом 9, приняли участие собственники в количестве 56 человек список собственников, принявших участие в голосовании прилагается).

На дату проведения общего собрания собственников в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, дом 9, находится 53 жилых помещения, общей площадью 5644,70 кв. м, принадлежащих собственникам, обладающим 5644,70 голосами, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники, владеющие 4114,60 кв. м, обладающие 4114,60 голосами, что составляет 72,9% голосов от общего числа собственников помещений, расположенных в жилом многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, дом 9.

### Повестка дня

#### внеочередного общего собрания собственников помещений.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.
2. Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д.9, согласно схеме.
3. Утверждение общей суммы расходов на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.
4. Утверждение порядка и способа распределения расходов на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9

5. Включение в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и определение тарифа на его содержание.
6. Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено заключить договор подряда на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и договора на обслуживание системы видеонаблюдения после её установки и ввода в эксплуатацию.
7. Принятие решения об установке автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.
8. Утверждение общей суммы расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.
9. Утверждение порядка распределения расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.
10. Включение в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, и определение тарифа на его содержание.
11. Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.
12. Определение места хранения протокола общего собрания.

### РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ НА СОБРАНИИ

1. По первому вопросу: **Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.**

*СЛУШАЛИ:* Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, и Царикову Светлану Николаевну, собственника жилого помещения №22, которые предложили свои кандидатуры в качестве председателя и секретаря общего собрания с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

*ПРЕДЛОЖЕНО:* Избрать председателем общего собрания собственников помещений Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, секретарем общего собрания Царикову Светлану Николаевну, собственника жилого помещения №22, с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4114,6	100%	0	0%	0	0%

**Решение по первому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

*РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):* Избрать председателем общего собрания собственников помещений Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, секретарем общего собрания Царикову Светлану Николаевну, собственника жилого помещения №22, с наделением их функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

2. По второму вопросу: **Принятие решения об установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, согласно схеме (Приложение №1 к настоящему бюллетеню).**

*СЛУШАЛИ:* Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, по схеме.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, согласно схеме (Приложение №1 к настоящему бюллетеню).

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3691,4	89,7%	423,22	10,3%	0	0%

**Решение по второму вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9, согласно схеме (Приложение №1 к настоящему бюллетеню).

**3. По третьему вопросу: Утверждение общей суммы расходов на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34 которая предложила утвердить общую сумму расходов на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить общую сумму расходов на установку системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9 в размере **362 847** (триста шестьдесят две тысячи восемьсот сорок семь рублей) рублей 00 коп. (с перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ можно ознакомиться в помещении эксплуатационного участка ООО УК «Шестой квартал» по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, д.9, и у инициатора собрания Валовой К.Ю.).

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3691,4	89,7%	423,22	10,3%	0	0%

**Решение по третьему вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить общую сумму расходов на установку системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9, в размере **362 847** (триста шестьдесят две тысячи восемьсот сорок семь рублей) рублей 00 коп. (с перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ можно ознакомиться в помещении эксплуатационного участка ООО УК «Шестой квартал» по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, д.9, и у инициатора собрания Валовой К.Ю.).

**4. По четвертому вопросу: Утверждение порядка и способа распределения расходов на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила утвердить порядок и способ распределения расходов на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Распределить расходы на установку системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9, за счет собственников жилых помещений исходя из площади жилого помещения, принадлежащего собственнику(ам).

Установить взнос в размере **64 (шестьдесят четыре) рубля 26 коп. с 1 кв. м.** жилого помещения.

Произвести начисления за установку системы видеонаблюдения равными платежами, в течение двух месяцев, путем включения в платежный документ ООО «Шестой квартал», начиная с 01.05.2020 года.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<b>3548,88</b>	<b>86,3%</b>	<b>565,72</b>	<b>13,7%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

**Решение по четвертому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Распределить расходы на установку системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 за счет собственников жилых помещений исходя из площади жилого помещения, принадлежащего собственнику(ам).

Установить взнос в размере **64 (шестьдесят четыре) рублей 26 коп. с 1 кв. м.** жилого помещения.

Произвести начисления за установку системы видеонаблюдения равными платежами, в течение двух месяцев, путем включения в платежный документ ООО «Шестой квартал», начиная с 01.05.2020 года.

**5. По пятому вопросу: Включение в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и определение тарифа на его содержание.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила включить в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и определить тариф на его содержание.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить в состав общего имущества многоквартирного дома с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдулина, д. 9 оборудования (устройств) системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД.

Установить тариф на его ежемесячное техническое обслуживание в течение первых **12 (двенадцати) месяцев с момента ввода** системы видеонаблюдения в эксплуатацию в размере **56 (пятьдесят шесть) рублей 60 коп. с каждого жилого помещения (квартиры),** независимо от площади жилого помещения, по истечении указанного срока - в размере **113,20 (сто тринадцать) рублей 20 копеек.**

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД	Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД	Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД
<b>3350,48</b>	<b>59,4%</b>	<b>565,72</b>	<b>10%</b>	<b>198,4</b>	<b>3,6%</b>

**Решение по пятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Включить в состав общего имущества многоквартирного дома с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 оборудования (устройств) системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД.

Установить тариф на его ежемесячное техническое обслуживание в течение первых **12 (двенадцати) месяцев с момента ввода** системы видеонаблюдения в эксплуатацию в размере **56 (пятьдесят шесть) рублей 60 коп. с каждого жилого помещения (квартиры),** независимо от площади жилого помещения, по истечении указанного срока - в размере **113,20 (сто тринадцать) рубля 20 копеек.**

**6. По шестому вопросу: Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномоченное заключить договор подряда на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и договора на обслуживание системы видеонаблюдения после её установки и ввода в эксплуатацию.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила избрать лицо, которое от имени собственников помещений в МКД уполномоченное заключить договор подряда на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и договора на обслуживание системы видеонаблюдения после её установки и ввода в эксплуатацию.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), организацию, обслуживающую МКД, заключить договор подряда на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9 и договора на обслуживание системы видеонаблюдения после её установки и ввода в эксплуатацию.

Перед заключением Договора подряда, а также договора на обслуживание системы видеонаблюдения, УК согласовывает условия каждого договора с Советом собственников МКД.

После согласования условий с Советом собственников МКД, УК заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передаётся председателю Совета собственников МКД.

Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по установке системы видеонаблюдения.

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

<b>«За»</b>		<b>«Против»</b>		<b>«Воздержались»</b>	
Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД	Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД	Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД
<b>3798,8</b>	<b>67,3%</b>	<b>315,8</b>	<b>5,6%</b>	<b>0</b>	<b>0%</b>

**Решение по шестому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Уполномочить ООО «Шестой квартал» (ИНН 7203454130, ОГРН 1187232017950, адрес (место нахождения): 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 316), организацию, обслуживающую МКД, заключить договор подряда на выполнение работ по установке системы видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9 и договора на обслуживание системы видеонаблюдения после её установки и ввода в эксплуатацию.

Перед заключением Договора подряда, а также договора на обслуживание системы видеонаблюдения, УК согласовывает условия каждого договора с Советом собственников МКД.

После согласования условий с Советом собственников МКД, УК заключает Договор с подрядной организацией. Копия каждого заключенного Договора передаётся председателю Совета собственников МКД.

Для целей контроля качества исполнения договорных обязательств, председатель и/или члены Совета собственников МКД совместно с уполномоченным представителем Управляющей компанией производят приемку выполненных Подрядчиком работ по установке системы видеонаблюдения.

**7. По седьмому вопросу: Принятие решения об установке автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила установить автоматизированную систему коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, Р. Абдуллина, д. 9.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Установить систему автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3918,2	95,2%	196,4	4,8%	0	0%

**Решение по седьмому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Установить систему автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.

**8. По восьмому вопросу: Утверждение общей суммы расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения № 34, которая предложила утвердить общую сумму расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Утвердить общую сумму расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9. в размере **57 717** (пятьдесят семь тысяч семьсот семнадцать) рублей 00 коп. (с перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ можно ознакомиться в помещении эксплуатационного участка ООО УК «Шестой квартал» по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, д.9, и у инициатора собрания Валовой К.Ю.).

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3918,2	95,2%	196,4	4,8%	0	0%

**Решение по восьмому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Утвердить общую сумму расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9. в размере **57 717** пятьдесят семь тысяч семьсот семнадцать) рублей 00 коп. (с перечнем оборудования (устройств) и стоимостью монтажных работ можно ознакомиться в помещении эксплуатационного участка ООО УК «Шестой квартал» по адресу: г. Тюмень, ул. Раушана Абдуллина, д.9, и у инициатора собрания Валовой К.Ю.).

**9. По девятому вопросу: Утверждение порядка распределения расходов на установку автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила распределить расходы за установку системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9. за счет собственников жилых помещений, исходя из площади жилого помещения, принадлежащего собственнику(ам).

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Распределить расходы за установку системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9. за счет собственников жилых помещений, исходя из площади жилого помещения, принадлежащего собственнику(ам).

Установить взнос в размере **10 (десять) руб. 22 коп. с 1 кв. м.** жилого помещения.

Произвести начисления за установку системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, равными платежами в течение двух месяцев, начиная с 01.05.2020 года.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3775,7	91,8%	338,9	8,2%	0	0%

**Решение по девятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Распределить расходы за установку системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения в МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, за счет собственников жилых помещений, исходя из площади жилого помещения, принадлежащего собственнику(ам).

Установить взнос в размере **10 (десять) руб. 22 коп. с 1 кв. м.** жилого помещения.

Произвести начисления за установку системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, равными платежами в течение двух месяцев, начиная с 01.05.2020 года.

**10. По десятому вопросу: Включение в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и определение тарифа на его содержание.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила включить в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9 и определить тариф на его содержание.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Включить в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина д. 9.

Утвердить тариф на обслуживание автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии с одного прибора теплового учета, установленного внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, в размере **31,83 (тридцать один рубль 83 коп.)** за один прибор теплового учета.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД	Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД	Количество голосов	% от общего количества голосов собственников всех помещений в МКД
3918,2	69,4%	196,4	3,48%	0	0%

**Решение по десятому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** Включить в состав общего имущества МКД оборудования (устройств) системы автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии (АСКУЭ) с приборов теплового учета, установленных внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9.

Утвердить тариф на обслуживание автоматизированной системы коммерческого учета тепловой энергии с одного прибора теплового учета, установленного внутри каждого жилого помещения МКД с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Р. Абдуллина, д. 9, в размере **31,83 (тридцать один рубль 83 коп.)** за один прибор теплового учета.

**11. По одиннадцатому вопросу: Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Валову Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила собственникам определить способ размещения информации об итогах проведенного общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4114,6	100%	0	0%	0	0%

**Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.

**12. По двенадцатому вопросу: Определение места хранения протокола общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Валу Валу Кристину Юрьевну, собственника жилого помещения №34, которая предложила собственникам определить место хранения протокола общего собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4114,6	100%	0	0%	0	0%

**Решение по двенадцатому вопросу повестки дня принято, кворум имеется.**


**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Шестой квартал» ул. Герцена д.64 оф.316.

**Других вопросов на повестку общего собрания не поступало.**

Председатель собрания  
«25» апреля 2020 года

  
\_\_\_\_\_ К. Ю. Валова.

Секретарь собрания  
«25» апреля 2020 года

  
\_\_\_\_\_ С. Н. Царикова.