

УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении внеочередного общего собрания собственников
помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме по адресу:
г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 73

г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 73

«06» февраля 2020 года

Настоящим уведомляем о созыве внеочередного общего собрания собственников помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 73 (далее по тексту – МКД).

Внеочередное общее собрание созывается по инициативе ООО «Евродом».

Внеочередное общее собрание собственников будет проводиться в форме очно-заочного голосования.

Очная часть голосования будет проведена «17» февраля 2020 года в 19 часов 00 минут по адресу: г. Тюмень, ул. Пермякова, д. 73 (возле подъезда).

Решения собственников (заполненные бюллетени) будут приниматься с 17 февраля 2020 г. по 20 апреля 2020 г. на эксплуатационном участке ООО «Евродом», расположенном по адресу: г. Тюмень ул. Евгения Богдановича, д. 8, корп. 1.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.

2. Утверждение тарифа на обслуживание и содержание общего имущества МКД.

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД прямых договоров с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами; об определении даты заключения прямых договоров между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

4. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества МКД.

5. Наделение Совета дома полномочиями для принятия решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

6. Принятие решений о пользовании общим имуществом собственников помещений в МКД, в том числе размещения оборудования провайдерами; определение условий пользования фасадом МКД.

7. Избрание лица, которое от имени собственников помещений в МКД уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в том числе договоров с провайдерами), а также о порядке получения, хранения и расходования денежных средств.

8. Об ограждении, согласно схемы придомовой территории, МКД по адресам: г. Тюмень, ул. Пермякова, 73, ул. Пермякова, 75, ул. Пермякова, 77, ул. Е. Богдановича, 6, ул. В. Гольцова, 15, ул. П. Артамонова, д. 3.

9. Об утверждении общей суммы расходов на изготовление и монтаж ограждения (металлический забор, оснащенный системой доступа (домофон), раздвижные ворота). Об утверждении организаций-подрядчиков на изготовление и монтаж ограждения придомовой территории.

10. Об утверждении размера платы и порядка распределения расходов на изготовление и монтаж ограждения придомовой территории.

11. О включении в состав общего имущества ограждения придомовой территории и определении тарифа на его содержание.

12. Утверждение способа уведомления собственников помещений в МКД о последующих собраниях.

13. Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания собственников помещений в МКД.

14. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений в МКД.