

Бюллетень (решение собственника)
заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Тюмень ул. Николая Федорова дом № 22

**Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования
Халина Анна Борисовна, собственник кв. № 11.**

**Заполненный бланк для голосования (решение собственника) сдаётся инициатору собрания с 09.00 ч.
01.02.2019 г. до 17.00 ч. 17.02.2019 г.**

ФИО собственника / представителя собственника (нужное подчеркнуть) квартиры № _____.

Доля в праве собственности на помещение _____.

Общая площадь находящегося в собственности помещения составляет _____ кв.м.

Документ, подтверждающий право собственности на помещение:

_____ № _____ от _____.

Решения по вопросам повестки заочного голосования:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования		
		ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать <i>Халину Анну Борисовну (кв. 11)</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать <i>Горбунову Елену Николаевну (кв. 57)</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
	Избрать счетную комиссию в следующем составе: <i>Халину Анну Борисовну (кв. 11)</i> <i>Горбунову Елену Николаевну (кв. 57)</i> <i>Толькову Людмилу Анатольевну (кв.61)</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.	Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:			
2.1.	Решили формировать фонд капитального ремонта: <i>На специальном счете</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.2.	Решили выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям ЖК РФ: <i>ПАО Сбербанк</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.3.	Решили определить источником финансирования содержания и обслуживания специального счета (при наличии такого): <i>Начисленные банком проценты за пользование денежными средствами</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.4.	Решили определить владельцем специального счета: <i>Управляющую компанию ООО «Евродом» ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3	Решили утвердить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт МКД в размере, равном минимальному размеру ежемесячного взноса на капитальный ремонт, установленного Правительством Тюменской области <i>7,50 рублей</i> в месяц в расчете на один квадратный метр жилого (нежилого) помещения в многоквартирном доме	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4	Решили утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме: <i>В соответствии перечнем таких услуг и (или) работ, предусмотренным региональной программой капитального ремонта</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

5	Приняли решение о сроке проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме: <i>В соответствии с региональной программой капитального ремонта</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
6	Приняли решение о лице, уполномоченном представлять интересы собственников МКД в части: - организации капитального ремонта МКД (взаимодействие с региональным оператором; с подрядными организациями, по вопросам заключения договоров на выполнение капитального ремонта МКД, контроля работ, приемке выполненных работ, оказанных услуг; с кредитными организациями); - взыскания задолженностей в фонд капитального ремонта МКД с собственников помещений, которые не своевременно и (или) не полностью уплатили взносы на капитальный ремонт, процентов в связи с ненадлежащим исполнением ими обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт в размере, установленном в порядке, предусмотренном ч.14 ст.155 ЖК РФ: <i>ООО «Евродом» ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7	Приняли решение о сроке открытия специального счета в ПАО Сбербанк владельцем специального счета: <i>Не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты уведомления владельца специального счета</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8	Решили поручить владельцу специального счета: <i>Открыть специальный депозит в Банке ВТБ (ПАО) и размещать денежные средства с данного специального счета на специальный депозит один раз в полугодие с возвратом денежных средств, процентов от размещения денежных средств на специальном депозите на специальный счет в течение 5 лет</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
9	Приняли решение выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по предоставлению единого платежного документа, в том числе с использованием системы, на оплату оказываемых жилищно-коммунальных услуг и взносов на капитальный ремонт на специальный счет: <i>ООО «Евродом», с оказанием услуг по предоставлению платежных документов путем распространения единых платежных документов по почтовым ящикам собственников помещений в МКД до 10 числа месяца, следующего за отчетным. Единые платежные документы предоставлять за счет средств статьи «управления», без взимания дополнительной платы</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
10	Решили определить способ уведомления и доведения до собственников МКД решений, принятых на общих собраниях (заочных голосованиях): <i>Путем размещения уведомлений и копий протоколов общих собраний на доске объявлений в холлах 1 этажей всех подъездов МКД</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
11	Решили определить место хранения Протокола и иных материалов заочного голосования собственников помещений: <i>- копии хранятся в офисе УК ООО «Евродом» ИНН 7202166837 ОГРН 1077203047492 юридический адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Герцена, д. 64, оф. 301;</i> <i>- оригиналы в органах государственного жилищного надзора</i>	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Собственник помещения

(или его представитель) _____ (_____) « ____ » _____

(подпись)

(расшифровка Ф.И.О.)

(дата)