

**БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ  
НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ,  
РАСПОЛОЖЕННЫХ В МНОГОКВАРТИРНОМ ЖИЛОМ ДОМЕ:  
г. Тюмень, ул. Пермякова, д.73.**

**СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ:**

**ФИО (или наименование юридического лица)** \_\_\_\_\_

**Регистрационные данные (паспортные данные гражданина; ИНН, ОГРН для организации)** \_\_\_\_\_

**Адрес регистрации:** \_\_\_\_\_

**собственник помещения по адресу: город Тюмень, ул. Пермякова, дом № 73.**

**жилое/нежилое № \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.,**

**Сведения о документе, подтверждающем право собственности на помещение:**

**№ \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_**

**запись о регистрации № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.**

№	Повестка дня	Решение по вопросу повестки дня
1.	<b>Выбор председателя и секретаря общего собрания, с функциями подсчета голосов и подписания протокола собрания.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Избрать председателем- Ульянову Надежду Степановну, собственника квартиры №53, Избрать секретарем- Романову Светлану Александровну, собственника квартиры №7, Возложить на председателя и секретаря функции подсчета голосов и подписания протокола собрания.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
2.	<b>Принятие решения о продолжении осуществления ООО «Евродом» деятельности по управлению многоквартирным домом №73 по ул. Пермякова.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Продлить полномочия ООО «Евродом» по управлению многоквартирным домом №73 по ул. Пермякова, на период 2018-2023 год.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
3.	<b>Избрание расчетно-консультационного центра оказывающего услуги по расчету платы за жилое помещение и коммунальные услуги.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Избрать ООО «Квартплата 24» в качестве организации оказывающей услуги по расчету платы за жилое помещение и коммунальные услуги.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
4.	<b>Утверждение и подписание новой редакции договора управления многоквартирным домом.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить новую редакцию договора управления многоквартирным домом с адресным описанием: г. Тюмень, ул. Пермякова, д.73 (с новой редакцией договора управления можно ознакомиться в офисе УК и/или на сайте УК)	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
5.	<b>Принятие решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Собственникам помещений в многоквартирном доме, заключить прямые договоры на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
6.	<b>Утверждение плана мероприятий по ремонту общего имущества и благоустройству МКД: ул. Пермякова, д. 73, за счет средств ремонтных фондов на 2018 год.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить план мероприятий по ремонту общего имущества и благоустройству МКД: ул. Пермякова, д. 73, за счет средств ремонтных фондов на 2018 год. (с планом мероприятий по ремонту общего имущества МКД можно ознакомиться в офисе УК и/или на сайте УК)	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
7.	<b>Решение об ограничении пользования земельным участком многоквартирного дома путем установки автоматического устройства ограничения проезда (шлагбаума).</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> ограничить пользование земельным участком многоквартирного дома ул. Пермякова, д. 73 путем установки автоматического устройства ограничения проезда (шлагбаума) (со схемой установки оборудования можно ознакомиться в офисе УК и/или на сайте УК).	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
8.	<b>Утверждение сметы расходов на установку на придомовой территории автоматического устройства ограничения проезда (шлагбаума) с GSM-модулем.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить смету расходов на установку на придомовой территории автоматического устройства ограничения проезда (шлагбаума) с GSM-модулем, общая стоимость оборудования и работ по установке составляет 200 000 рублей.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался

9.	<b>Утверждение порядка распределения расходов на установку шлагбаума между всеми собственниками помещений дома.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить порядок распределения расходов на установку шлагбаума: по количеству помещений, расположенных в многоквартирных домах №73, 75, 77 по ул.Пермякова, равными долями не зависимо от площади помещения, единовременным платежом в размере 738 руб. с квартиры (нежилого помещения). Общее количество жил/нежил. помещений в трёх домах -271 200000 руб./271=738 руб.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
10.	<b>Включение в состав общего имущества автоматического устройства ограничения проезда (шлагбаума) с GSM-модулем и определение тарифа на его содержание.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Включить в состав общего имущества автоматическое устройство ограничения проезда (шлагбаум) с GSM-модулем. Установить тариф на его ежемесячное техническое обслуживание в размере 0,20 руб. с кв.м.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
11.	<b>Решение об установке систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории дома.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Установить систему видеонаблюдения в местах общего пользования в количестве 12 (двенадцати) штук, у входной группы и в помещении первого этажа.	<b>Вопросы сняты с голосования, до принятия решения по комплексному оснащению квартала системой видеонаблюдения.</b>
12.	<b>Утверждение сметы на установку систем видеонаблюдения в местах общего пользования и на придомовой территории дома.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить смету расходов на сумму 156 000, 00 (сто пятьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.	
13.	<b>Утверждение порядка распределения расходов на установку систем видеонаблюдения между всеми собственниками помещений дома.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> Утвердить порядок распределения расходов на установку видеонаблюдения: пропорционально между всеми собственниками помещений дома, с разовым платежом 24 (двадцать четыре) рубля 60 копеек с 1 кв.м.	
14.	<b>Включение в состав общего имущества системы видеонаблюдения и определение тарифа на ее содержание.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> включить в состав общего имущества систему видеонаблюдения и утвердить тариф на ее ежемесячное техническое обслуживание в размере 0,80 руб. с кв.м.	
15.	<b>Утверждение способа уведомления о последующих собраниях.</b> <b>ПРЕДЛОЖЕНО:</b> утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний в форме очного, заочного или очно-заочного голосования путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
16.	<b>Определение способа размещения информации об итогах проведенного общего собрания.</b> <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> утвердить порядок уведомления собственников об итогах проведенного общего собрания путем размещения на информационных стендах в многоквартирном доме.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался
17.	<b>Определение места хранения протокола общего собрания.</b> <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> В соответствии с положениями частей 1, 1.1, 4 статьи 46 Жилищного кодекса подлинники решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме передать на хранение в Государственную жилищную инспекцию по Тюменской области, копии указанных документов хранить в офисе ООО «Евродом» ул. Герцена д.64 оф.301.	ЗА
		ПРОТИВ
		Воздержался

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
Дата

Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
подпись

**Заполненные бюллетени очно-заочного голосования передавать:**

- 1. курьеру при обходе;**
- 2. на эксплуатационный участок №1 расположенный по адресу:  
г. Тюмень, ул.Евгения Богдановича, д.8, корп.1.**
- 3. в ящик для сбора показаний индивидуальных приборов учета,  
установленный на первом этаже, возле лифта.**

**Срок приема бюллетеней:  
с 25.04.2018 года по 30.04.2018 года.**